

واسطه گران و دلان وارد بازار می‌شوند و نرخ‌هایی برای بلیت‌ها تعیین می‌کنند که پذیرفتنی نیست، بنابراین مسافران برای خرید بلیت حتماً به سایت‌های مرتبط و یا سایت خود سازمان هواپیمایی کشوری مراجعه کنند تا با مشکل گران‌فروشی مواجه نشوند، البته دستگاه‌های نظارتی و سازمان هواپیمایی همواره در این ایام بر آژانس‌های هواپیمایی نظارت خواهند داشت.

همچنین در اردیبهشت ماه امسال، متوسط قیمت خرید و فروش یک متر مربع زیربنای واحد مسکونی معامله شده از طریق بنگاه‌های معاملات ملکی شهر تهران ۱۲ میلیون و ۶۷۰ هزار تومان بود که نسبت به فروردین امسال ۱۲.۵ درصد و نسبت به اردیبهشت سال گذشته ۱۱.۲ درصد افزایش داشته است. عطا آیت‌اللهی کارشناس بازار مسکن نیز درباره این پرسش که قیمت مسکن در سال ۹۸ چه خواهد شد؟ می‌گوید، چنانچه به تاریخچه صنعت ساخت‌وساز بعد از انقلاب نگاهی بیاندازیم، شاهد خواهیم بود که قیمت مسکن در یک دوره چهار ساله و یا پنج ساله با رکود مواجه می‌شود و قیمت‌ها در دوره کوتاهی روند فزونی به خود می‌گیرد، بعد از این دوره قیمت‌ها در مقطع زمانی کوتاه تثبیت می‌شود. وی خاطر نشان کرد: با توجه به شرایط پیش‌آمده و افزایش ۷۰ تا ۸۰ درصدی نرخ مسکن نسبت به مدت مشابه سال گذشته، به نظر می‌رسد که قیمت مسکن برای سال ۹۸ روند تثبیت‌شده‌ای را طی خواهد کرد.

به استناد صورتجلسه مجمع مورخ ۹۸/۲/۴ صندوق سرمایه گذاری مشترک آسمان امید موارد ذیل در امیدنامه صندوق تغییر یافت: ۱- در بند ۱۱ امیدنامه سقف واحدهای سرمایه گذاری از ۱۰۰/۰۰۰/۰۰۰ واحد به ۴۰۰/۰۰۰/۰۰۰ واحد افزایش یافت. ۲- کارمزد مدیر در بند ۳-۱۰ امیدنامه به شرح زیر تغییر کرد: سالیانه ۲ درصد (۰/۰۲) از متوسط روزانه ارزش سهام و حق تقدم سهام تحت تملک صندوق بعلاوه ۰/۳ درصد (۰/۰۰۳) از متوسط روزانه ارزش اوراق بهادار با درآمد ثابت تحت تملک صندوق و ۲ درصد (۰/۰۲) از سود حاصل از سرمایه گذاری در گواهی سپرده بانکی و سپرده بانکی کارمزد بازار گردان در بند ۳-۱۰ به شرح ذیل تغییر کرد: نیم درصد (۰/۰۰۵) از ارزش معاملات روزانه بازار گردان تا سقف حداقل معاملات روزانه تعهد شد.

مدیر عامل مدیر صندوق - محمد صدرانی

ثبت شده به شماره ۴۳۴۵ و شناسه ملی ۱۰۸۶۱۲۲۰۶۶۴

- (۱۸) مبلغ بازپرداخت نشده اوراق مشارکت؛ شرکت فاقد هرگونه مبلغ بازپرداخت نشده اوراق مشارکت است.
- (۱۹) مبلغ دیون شرکت و همچنین مبلغ دیون اشخاص ثالث که توسط شرکت تضمین شده است؛ مطابق با صورت‌های مالی حسابرسی شده ۱۳۹۷/۶/۳۱ مجموع بدهی‌های کوتاه‌مدت و بلندمدت شرکت به ترتیب برابر با ۹۸۵،۸۳۱ و ۳۰۶۹۴ میلیون ریال می‌باشد. همچنین شرکت فاقد بدهی‌های احتمالی به همراه تضمین‌های اعلایی در خصوص بدهی‌های اشخاص ثالث می‌باشد.
- (۲۰) مدت پذیرش نویسی؛ پذیرش نویسی از اول وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۸/۳/۱۳ آغاز و تا پایان وقت اداری روز دوشنبه مورخ ۱۳۹۸/۳/۲۷ به مدت ۱۵ روز ادامه خواهد داشت.
- تذکره؛ چنانچه سقف سرمایه تعیین‌شده قبل از انقضای مهلت پذیرش نویسی تکمیل و وجوه مربوطه تامین گردد، عملیات پذیرش نویسی متوقف خواهد شد.
- (۲۱) حداقل و حداکثر سهامی که هنگام پذیرش نویسی باید تعهد شود؛ حداقل یک سهم و حداکثر ۲۹۴،۸۸۵ سهم
- (۲۲) مشخصات متعهد پذیرش نویسی و میزان تعهدات آن؛

نام متعهد	شخصیت حقوقی	میزان تعهدات	موضوع فعالیت
شرکت گروه دارویی سبحان	سهامی عام	خرید کل حق تقدم استفاده نشده	هلدینگ دارویی و سرمایه گذاری

- (۲۳) روزنامه کنترال انتشار؛ روزنامه کنترال انتشاری که اطلاعیه‌ها و آگهی‌های ناشر در آن منتشر می‌شود روزنامه اطلاعات می‌باشد. همچنین اعلامیه مذکور در روزنامه‌های ابرار اقتصادی و عصر اقتصاد (بر اساس مفاد ماده ۱۷۷ لایحه اصلاحی قسمتی از قانون تجارت) نیز منتشر می‌گردد.
- (۲۴) چگونگی پذیرش نویسی؛ با توجه به ثبت شرکت کی بی سی (سهامی عام) نزد سازمان بورس و اوراق بهادار، پذیرش نویسی سهام این شرکت تماماً از طریق شبکه کارگزاری انجام خواهد شد. متقاضیان پذیرش نویسی می‌توانند در مهلت تعیین‌شده برای پذیرش نویسی با مراجعه به شرکت‌های کارگزاری عضو فرابورس ایران نسبت به ارائه تقاضای سفارش خرید اقدام نمایند. ضمناً خریداران حق تقدم فوق، می‌بایست علاوه بر مبلغ پرداختی بابت حق تقدم، مبلغ اسمی هر سهم را نیز به کارگزار مربوطه بپردازند. وجوه متعلق به پذیرش نویسی‌کننده که سهامی بهایشان تخصیص داده نشود، حداکثر ظرف مدت ۳ روز کاری از تاریخ صدور مجوز استفاده از موجودی حساب بانکی به آنان مسترد خواهد شد.
- (۲۵) مشخصات حساب بانکی ناشر؛ مبلغ دریافتی توسط کارگزار ناظر باید به حساب زیر واریز گردد: حساب شماره ۸۱۰۸۸۱۲۶-۸۱۰۸۸۱۲۶ به نام شرکت کی بی سی (سهامی عام)؛ نزد بانک پارسیان شعبه حافظ کد شعبه ۱۰۳۹/۵
- (۲۶) کلیه اطلاعات و مدارک مربوط به شرکت شامل؛ اساسنامه، طرح اعلامیه پذیرش نویسی و آخرین صورت‌های مالی به اداره ثبت شرکت‌ها و موسسات غیرتجاری تهران تسلیم شده است. همچنین گزارش توجیهی هیئت مدیره در خصوص افزایش سرمایه، گزارش بازرسی قانونی و بیانیه ثبت سهام در دست انتشار در سایت اینترنتی شرکت به آدرس www.kbcc.com و سایت رسمی ناشران اوراق بهادار به آدرس www.Codal.ir در دسترس علاقه‌مندان می‌باشد.
- (۲۷) مشخصات سهامداران (بالای ۱۰ درصد)؛

نام سهامدار	نوع شخصیت حقوقی	تعداد سهام	درصد مالکیت
شرکت گروه دارویی سبحان	سهامی عام	۱۸۵،۵۰۶،۱۱۰	۷۷/۳

(۲۸) نحوه عمل در صورت عدم تکمیل پذیرش نویسی سهام شرکت؛ شرکت گروه دارویی سبحان (سهامی عام) متعهد گردیده تا نسبت به خرید کل سهام باقی مانده حداکثر ظرف مدت ۵ روز پایانی عرضه عمومی اقدام نماید.

نکات مهم:

- مسئولیت صحت و قابلیت اتکای اطلاعات اعلامیه پذیرش نویسی بر عهده ناشر است.
 - شرکت تأمین سرمایه، حسابرس، ارزش یابان و مشاوران حقوقی ناشر، مسئول جبران خسارت وارده به سرمایه‌گذارانی هستند که در اثر قصور، تقصیر، تخلف و یا بمدلیل اراده اطلاعات ناقص و خلاف واقع در عرضه اولیه که ناشی از فعل یا ترک فعل آن‌ها باشد، متضرر گردیده‌اند.
 - ثبت اوراق بهادار نزد سازمان بورس و اوراق بهادار، به منظور حصول اطمینان از رعایت مقررات قانونی و مصوبات سازمان بورس و اوراق بهادار و شفافیت اطلاعاتی بوده و بمنزله تأیید مزایا، تضمین سودآوری و یا توصیه و سفارشی در مورد شرکت‌ها یا طرح‌های مرتبط با اوراق بهادار توسط سازمان نمی‌باشد.
 - پذیره نویسیان می‌توانند در صورت مشاهده هر گونه تخلف از موارد یادشده در این اعلامیه مراتب را کتباً به سازمان بورس و اوراق بهادار به آدرس زیر ارسال نمایند.
- تهران - ابتدای خیابان ملامسجر - شماره ۱۳ سازمان بورس و اوراق بهادار - اداره نظارت بر انتشار و ثبت اوراق بهادار سرمایه‌های

هیات مدیره شرکت کی بی سی (سهامی عام)